

|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫХАКАС РЕСПУБЛИКААГБАН ПИЛТIРI АЙМАХРАЙКОВСКАЙ ААЛ ЧОБIУСТАГ-ПАСТАА | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯУСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОНАДМИНИСТРАЦИЯРАЙКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 г.№ 14-П

аал Райков

**О внесении изменений в Постановление**

**Главы Райковского сельсовета от 04.12.2013 г. № 107-п**

**«Об утверждении административного регламента по**

**Осуществлению муниципального жилищного контроля**

**В Райковском сельсовете»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 6 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Республики Хакасия от 13.04.2012 №239 «О Порядке разработки и принятии органами местного самоуправления в Республике Хакасия административных регламентов исполнения муниципальных функций», руководствуясь Уставом Райковского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия, Администрация Райковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в пункт 3.5 Постановления администрации Райковского сельсовета от 04.12.2013 г. № 107-п «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля в Райковском сельсовете»: основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановый проверок является истечение одного года со дня:
2. начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно – строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленными в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;
	1. постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений, в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;
3. окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;
4. установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).
5. Внести в пункт 3.19 следующие изменения: основанием для проведения внеплановой проверки, кроме ранее установленных, является также нарушение требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое в многоквартирном доме.
6. Специалисту И.Г. Нечкиной опубликовать данное Постановление на официальном сайте администрации Райковского сельсовета.
7. Контроль за исполнение данного Постановления оставляю за собой.
8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Райковского сельсовета Б.Р. Абатова